



Samtgemeinde Amelinghausen  
Der Samtgemeindebürgermeister



Samtgemeinde Amelinghausen Lüneburger Str. 50 21385 Amelinghausen

## Bekanntmachung

Samtgemeinde Amelinghausen  
Lüneburger Straße 50  
21385 Amelinghausen

Zentrale 04132 | 9209-0  
Fax 04132 | 9209-16  
www.samtgemeinde-amelinghausen.de

Dennis Niehoff  
Tel. 04132 | 9209-33  
E-Mail dennis.niehoff  
@samtgemeinde-amelinghausen.de

Raum 2.3

## **52. Änderung des Flächennutzungsplans der Samtgemeinde Amelinghausen, bezogen auf die Gemeinde Betzendorf**

### **Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB**

Der Rat der Samtgemeinde Amelinghausen hat in seiner Sitzung am 31.03.2022 gemäß § 2 (1) BauGB die Aufstellung der 52. Änderung des Flächennutzungsplanes der Samtgemeinde Amelinghausen, bezogen auf die Gemeinde Betzendorf beschlossen.

Ferner hat der Rat in seiner Sitzung am 31.03.2022 die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 (1) BauGB sowie § 4 (1) BauGB beschlossen.

Die Beschlüsse werden hiermit ortsüblich bekanntgemacht.

#### Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung

Mit der 52. Änderung des Flächennutzungsplans wird das Ziel verfolgt, vorbereitend die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage innerhalb der Gemeinde Betzendorf zu schaffen. Die Änderungsfläche befindet sich südliche der Ortslage Drögennindorf in unmittelbarer Angrenzung zur Bahntrasse Lüneburg – Soltau.

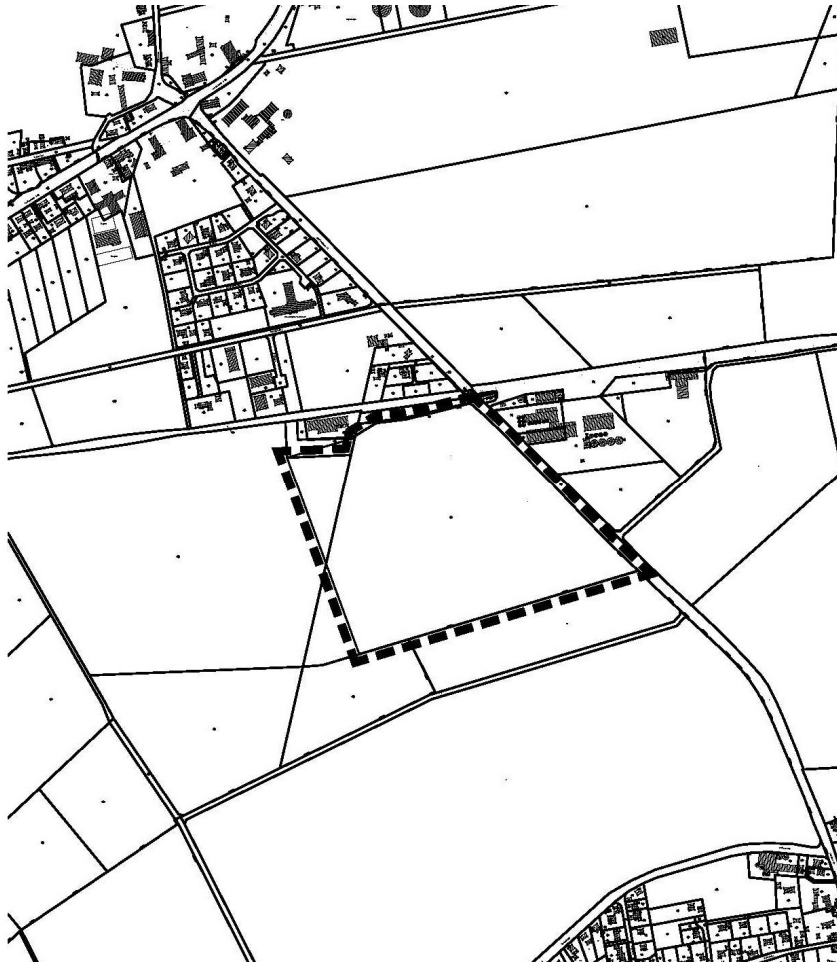
Anlass der Planung ergibt sich aus dem Ziel, die regenerative Energiegewinnung lokal zu fördern und auszubauen. Dies dient gemäß § 2 EEG 2021 dem überragenden öffentlichen Interesse und der öffentlichen Sicherheit.

Inhaltlich erfolgt mit der Flächennutzungsplanänderung auf einer Fläche von ca. 14,8 ha die Darstellung einer Sondergebietsfläche mit der Zweckbestimmung „Photovoltaik-Freiflächenanlage“. Zuvor stellte der Flächennutzungsplan eine Fläche für die Landwirtschaft dar.



## Räumlicher Geltungsbereich

Der Geltungsbereich der 52. Flächennutzungsplanänderung ist im nachstehenden Übersichtsplan durch eine schwarze, unterbrochene Linie kenntlich gemacht.



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des 52. Änderung des Flächennutzungsplans der Samtgemeinde Amelinghausen bezogen auf die Gemeinde Betzendorf

Kartengrundlage: Auszug aus der Liegenschaftskarte (Gemarkung: Drögenindorf; Flur: 3 15/12, 22/9)

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen.

© 2022



## Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Der vom Samtgemeinderat beschlossene Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung sowie die Begründung und der Umweltbericht (Stand: November 2022) liegen in der Zeit vom



## **23. Dezember 2022 bis einschließlich 27. Januar 2023**

### **bei der Samtgemeinde Amelinghausen,**

Lüneburger Straße 50, 21385 Amelinghausen

während der Öffnungszeiten der allgemeinen Verwaltung (Dienstag bis Freitag 8.00 bis 12.00 Uhr und Donnerstag 14.00 bis 18.00 Uhr) nach vorheriger Terminabsprache unter 04132/9209-33 oder [dennis.niehoff@samtgemeinde-amelinghausen.de](mailto:dennis.niehoff@samtgemeinde-amelinghausen.de) öffentlich zu jedermanns Einsicht aus.

Während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung können Stellungnahmen vorgetragen werden. Diese können elektronisch übermittelt (E-Mail), schriftlich eingereicht (Post oder persönlich abgegeben) oder mündlich zu Protokoll gegeben werden. Es wird Gelegenheit zur Erörterung gegeben. Die Öffentlichkeit wird über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, den Planungsinhalten sowie über die wesentlichen Auswirkungen der Planung öffentlich unterrichtet.

Es wird mit Bezug auf § 3 Abs. 1 Satz 2 BauGB darauf hingewiesen, dass auch Kinder und Jugendliche Teil der Öffentlichkeit sind.

Aus Gründen des Gesundheitsschutzes wird darum gebeten, die Unterlagen auf elektronischem Weg einzusehen (siehe unten) und Stellungnahmen ebenfalls auf diesem Weg über folgende E-Mail-Adresse [dennis.niehoff@samtgemeinde-amelinghausen.de](mailto:dennis.niehoff@samtgemeinde-amelinghausen.de) abzugeben. Bei Einsichtnahme in die Planunterlagen im Rathaus sind die aktuell geltenden Corona-Hygienevorschriften zu beachten.

### Planunterlagen im Internet

Die Planunterlagen sind ferner im Internet auf der Seite der Samtgemeinde Amelinghausen unter [www.samtgemeinde-amelinghausen.de](http://www.samtgemeinde-amelinghausen.de) → Rathaus → Bauleitplanung (<https://www.samtgemeinde-amelinghausen.de/rathaus/bauleitplanung-2.aspx>) einsehbar.

### Datenschutz

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB i. V. m. Art. 6 Abs. 1 Buchst. e Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und § 3 Niedersächsisches Datenschutzgesetz (NDSG). Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absender abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen zur Erhebung von personenbezogenen Daten stehen unter <https://www.samtgemeinde-amelinghausen.de/global/datenschutz.aspx> zur Verfügung.

Amelinghausen, den 07.12.2022

gez. Palesch

Samtgemeindebürgermeister